

# QUESTIONNAIRE DE REVENU LOCATIF



## IDENTIFICATION

Votre nom complet: .....

Adresse de la propriété: .....

Pourcentage de la superficie de l'immeuble que vous utilisez personnellement \_\_\_\_\_ %

**REVENUS DE LOYERS POUR L'ANNÉE :** \_\_\_\_\_ \$



## DÉPENSES

- ✚ Publicité : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Assurance du bâtiment : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Intérêts payés sur l'hypothèque (pas les mensualités, intérêts seulement) : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Frais juridiques et honoraires professionnels : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Frais comptables : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Taxes municipales : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Taxes scolaires : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Services inclus dans les loyers (Ex. hydro, chauffage, eau chaude, etc.) : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Frais de condo : \_\_\_\_\_ \$
- ✚ Autres (précisez) : \_\_\_\_\_ \$
- \_\_\_\_\_ \$
- \_\_\_\_\_ \$
- \_\_\_\_\_ \$



## ENTRETIEN ET RÉPARATION

### Séparer vos factures en différentes catégories :

1. Dépenses 100% pour les logements de locataires : \_\_\_\_\_ \$

2. Dépenses général sur l'ensemble de l'immeuble : \_\_\_\_\_ \$  
(ex. déneigement, paysagement, air commune, etc)

Quote-part du conjoint(e) \_\_\_\_\_ %

**NB : Si le revenu locatif concerne plusieurs adresses, il faut remplir un formulaire pour chaque adresse.**